

Утверждаю
 Председатель Правления ТСЖ "На Филевской"
 Н.Н.Кудимов
 "26" 01 2017г.

АКТ

технического обследования фасадов подъездов 1 и 2 (2-й этап) и крыши 1-го этажа по адресу: г. Москва, ул. Звенигородская д.8 корп.1
 В соответствии с ВСН 58-88(р) комиссия в составе директора ТСЖ Файзуллиной Н.Х., начальника службы эксплуатации Волкова Н.Н. произвела обследование фасадов подъездов 1 и 2 и крыши одноэтажной части корпуса 1, изучение их технического и физического состояния с фиксацией на фото (ФОТО прилагаются к АКТу), в результате чего установила необходимость проведения следующих видов и объемов работ:

№ п/п	Наименование работ	Ед. и з м	Кол-во
1. Капитальный ремонт фасадов зданий подъездов 1 и 2			
1.	Штукатурка наружных стен фасада на отдельных участках по камню	м 2	638
2.	Грунтовка наружных стен фасада	м 2	638
3.	Монтаж сетки на фасадную стену зданий	м 2	57
4.	Окраска наружных стен фасада с подготовкой поверхности	м 2	1830
5.	Демонтаж плитки балконов из керамогранита	м 2	202,32
6.	Демонтаж стяжки	м 2	172,8
7.	Демонтаж гидроизоляционного ковра	м 2	172,8
8.	Устройство гидроизоляции	м 2	172,8
9.	Устройство высокопрочной стяжки	м 2	172,8
10.	Устройство плитки из керамогранита	м 2	202,32
11.	Устройство штукатурки стен балконов и откосов	м 2	15
12.	Высококачественная окраска в два слоя (акриловая краска для наружных работ) стен балконов	м 2	304,84
13.	Высококачественная окраска в два слоя (акриловая краска для наружных работ) подбалконных плит	м 2	166,11
14.	Монтаж парапетных крышек из оцинкованной стали по периметру балконов	п. м.	150
2. Капитальный ремонт крыши 1-го этажа			
1.	Демонтаж рулонной кровли 1 - 3 слоя	м 2	130
2.	Демонтаж армированной стяжки толщиной 60 мм	м 2	130
3.	Демонтаж утеплителя толщиной 150 мм (керамзита толщиной 20-220 мм)	м 2	130
4.	Демонтаж рулонной кровли с примыканий 1-3 слоя	м 2	46
5.	Устройство утеплителя толщиной 150 мм, керамзит 20-220 мм	м 2	130
6.	Устройство асбестоцементных плит толщиной 20 мм	м 2	130
7.	Устройство галтелей из ЦПС М-300	п. м.	49

8.	Праймирование поверхностей	м 2	176
9.	Устройство рулонной кровли в 2-а слоя материалами Фелизол ТПП-40 и Фелизол ТКП-4,5 с учетом примыканий	м 2	176
10.	Демонтаж и монтаж парапетов из оцинкованной стали толщиной 0,7 мм шириной до 1000 мм	п .м.	40,6
11.	Ремонт воронок	шт.	3
12.	Расшивка и заделка межкирпичных швов шириной до 10 мм	п .м.	48

Директор ТСЖ "На Филевской"



Н.Х.Файзуллина

Начальник службы эксплуатации



Н.Н.Волков